

《房地产经济学》

课程名称		房地产经济学			课程编号	3043007	
英文名称		Real Estate Economics			课程类型	本专业推荐选修课	
总学时	32	理论学时	32	实验学时		实践学时	
学分	2	预修课程	政治经济学、经济学原理		适用对象	工程管理专业	
课程简介		<p>房地产经济学是应用经济学的基本原理和方法，分析稀缺的房地产资源配置问题和利用问题的一门学科，属于产业经济学范畴的一门应用经济学。房地产经济学由导论、房地产微观经济分析与宏观经济分析三部分内容构成，其中微观分析篇包括住宅市场的运行、住宅的租金和价格、住宅消费规律、工商业房地产市场的运行四部分内容；宏观分析篇包括增长与房地产市场、房地产市场周期循环与房地产泡沫、公共物品、外部性与房地产管制房、地产政策与宏观调控等四部分内容。</p>					