

## 《资产评估学》

课程名称		资产评估学			课程编号	2030285	
英文名称		Asset Appraisal			课程类型	本专业推荐选修课	
学时	36	其中：理论学时	36	实验学时		实践学时	
学分	2	预修课程	经济学基础		适用对象	土地资源管理	
课程简介 (200 字左右)		<p>资产是市场交易的标的,如何确定其价值是买卖双方最为关注的问题。在我国随着市场经济的快速发展,资产评估已成为重要的社会中介服务行业。《资产评估学》课程主要讲解资产评估学的基本理论和基本方法,诸如收益法、成本法和市场法等,并结合案例分析阐述各类资产评估方法的具体运用,使学生能够了解资产评估的基本原理、方法和评估程序,能够独立进行一般性资产的实际评估操作。通过该课程的学习,学生既能够提高自身未来资产价值的认识,同时也为部分学生进入资产评估行业打下基础。</p>					